

Zápis ze schůze představenstva BDV konané 5.6.2017

Přítomni: Havlík, Dousek, Macháček, Svoboda
Hrabal, Richter – KK

1. Představenstvo BD rozhodlo o rekonstrukci obou WC v suterénu domu. Vymění se sanita, vodovodní baterie, rozvody vody, bude položena dlažba a bude vymalováno.
2. Představenstvo BD zvolilo pro pokračování úprav povrchů v suterénu ve vchodech 1076-1078 stejnou variantu, jako v 1075 a pro úpravy v patrech objednalo nová lina v cenové hladině jako v 1. vchodu.
3. V průběhu měsíce června bude položen zbývající trávník před vchodem 1078 a všechny nové trávníky budou oploceny dřevěným plůtkem. Zbylé travnaté plochy v majetku BD budou ohrazeny jiným systémem.
4. Představenstvo předloží členům BD nabídky firem, které budou schopny nainstalovat na zasklená zábradlí matné fólie. Volba dodavatele a platba je na každém členu BD.
5. Vzhledem k rostoucí devastaci výtahu v 1078, představenstvo BD poptalo možnost výměny poškozené stěny výtahu. Cena 57 tis. Kč je příliš vysoká (cca 1000 Kč/byt), výměna tedy nebude realizovaná. Vzhledem ke stále se zvětšující ploše poškození je to bohužel někdo z obyvatel vchodu, či jeho pravidelný návštěvník. Tomuto druhu vandalismu se dá těžko zabránit. Vzhledem k výši škody bude tato událost nahlášena na pojišťovnu a Policii ČR.
6. 20.7. 2017 proběhne závěrečná kolaudace stavby „Rekonstrukce lodžii“.
7. Představenstvo zaměří svou další činnost na zaregulování otopné soustavy. V současné době máme nabídku na hydraulické vyvážení a ekvitermní regulaci, vč. regulace dodávaného příkonu od PT, a.s. Následovat budou konzultace s odbornými firmami. Pokud někdo z členů BD pracuje v tomto oboru, dostavte se v konzultačních hodinách Družstva do místnosti „Mandl 1077“.
8. Představenstvo BD rozhodlo o objednání 240 l uzamykatelné sběrné nádoby na bioodpad. Objednávka bude zkušebně na tuto sezonu do 30.11.2017.

9. Poslední den na vznesení reklamací vyúčtování služeb za rok 2016 je 22.6.2017.

Pravidelné konzultační časy pro všechny členy BDV jsou v pondělí ve 20.00 - 20.10, příp. déle v konzultační místnosti MANDL 1077/6 :

12.6. p. Macháček

19.6. p. Macháček

Příští pravidelná schůze představenstva BDV je v pondělí 26.6.2017 ve 20.00 hodin.

Zapsal: Macháček

Sledujte i webové stránky Družstva na www.bdchudenicka.cz